

CONTRACT DE MANDAT
NR.1 DIN DATA DE 29.11.2024

Giroceana SRL prin asociat unic COMUNA GIROC- prin Consiliul Local al Comunei Giroc, cu sediul în Comuna Giroc, Str. Semenice, Nr. 54, Județ Timiș, reprezentată prin: Biraș Claudiu (denumită în continuare "Mandantul")

Și

Domnul Șerpe Emil, denumit în continuare **MANDATAR** sau ADMINISTRATOR al Societății Giroceana SRL– (denumită în continuare Societatea), Denumiți în continuare în mod individual Partea și în mod colectiv Părțile

- AVÂND ÎN VEDERE:
- Hotărârea Adunării Generale a Acționarilor Societății nr. 1 din data de 29.11.2024, în conformitate cu prevederile Legii 31/1990, OUG 109/2011 a fost numit administrator al Societății Giroceana SRL,
- Forma contractului de mandat a fost aprobată în Adunarea Generală Ordinară a Acționarilor Societății din data de 29.11.2024, în conformitate cu prevederile Legii 31/1990 cu modificările și completările ulterioare, și ale OUG 109/2011;
- Adunarea Generală a Acționarilor Societății din data de 29.11.2024 a hotărât ca prezentul contract de mandat să fie semnat de către domnul Viceprimar Biraș Claudiu, împuternicit conform Hotărârii Adunării Generale a Acționarilor nr. 1/29.11.2024;

Părțile au convenit încheierea prezentului Contract de Mandat, numit în continuare **CONTRACTUL** sau **MANDATUL**, obligându-se în termenii și condițiile acestuia:

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

Prin prezentul contract, mandatarul este împuternicit să adopte, toate actele și măsurile necesare administrării Societății Giroceana, în conformitate cu dispozițiile legale în vigoare, Hotărârile Consiliului Local, prevederile Statutului și ale Actului Constitutiv, cu respectarea competențelor stabilite de Legea 31/1990 și OUG 109/2011 în vederea îndeplinirii obiectului de activitate al acesteia.

2. DURATA CONTRACTULUI

2.1 Prezentul Contract se încheie pe o durată de 3 luni, cu începere de la data de 02.12.2024 respectiv până la data de 02.03.2025.

2.2 La împlinirea termenului mandatului de administrator sau la apariția unei cauze legale ori convenționale de încetare a mandatului, contractul încheiat între Părți va înceta.

3. OBLIGAȚIILE ADMINISTRATORULUI

3.1. Administratorul este însărcinat cu îndeplinirea tuturor actelor necesare și utile pentru realizarea obiectului de activitate al Societății, cu respectarea limitelor determinate în Actul Constitutiv al Societății, cu excepția celor rezervate de lege pentru A.G.A.

3.2. Administratorul are în principal, următoarele obligații :

3.2.1. stabilirea direcțiilor principale de activitate și de dezvoltare ale Societății, adoptarea deciziilor ce pot fi necesare și/sau recomandabile în vederea implementării planului de administrare al Societății;

3.2.2. stabilirea politicilor contabile și a sistemului de control financiar și aprobarea planificării financiare; în acest sens, propune spre avizare, potrivit legii, Adunării Generale a Acționarilor, bugetul de venituri și cheltuieli al Societății.

3.2.3. numirea și revocarea directorilor în conformitate cu dispozițiile legale aplicabile și stabilirea remunerației acestora, în limitele aprobate de Adunarea Generală a Acționarilor;

3.2.4. supravegherea activității directorilor, personalului de conducere și angajaților Societății;

3.2.5. pregătirea raportului semestrial/anual, organizarea Adunărilor Generale ale Acționarilor și implementarea hotărârilor acestora;

3.2.6. introducerea cererii pentru deschiderea procedurii insolvenței conform prevederilor legale în vigoare;

3.2.7. respectarea pe toată perioada mandatului a tuturor obligațiilor legale și statutare referitoare la incompatibilități, conflicte de interese și abținerea de la deliberări, în condițiile în care cunoaște că există sau pot apărea astfel de situații;

3.2.8. asigurarea respectării de către Societate a măsurilor de protecție a mediului în conformitate cu legislația națională și comunitară în domeniu ,

3.2.9. organizarea controlului pentru asigurarea integrității gestiunii Societății, aprobarea comisiilor de inventariere și de scoatere din evidență a elementelor din patrimoniul Societății;

3.3. Prezentul Contract se completează și cu celelalte atribuții delegate de către Adunarea Generală a Acționarilor, cu respectarea tuturor solicitărilor, instrucțiunilor și reglementărilor rezonabile efectuate de Adunarea Generală a Acționarilor și oferirea de explicații, informații și asistență solicitate în mod rezonabil de Adunarea Generală a Acționarilor; precum și cu atribuțiile decurgând din reglementările și dispozițiile legale aplicabile, prevederile Actului Constitutiv și orice ghiduri/politici adoptate/urmate de Consiliul de Administrație și/sau de către Societate.

3.4. Administratorul are obligația de a-și executa sarcinile în conformitate cu cele mai ridicate standarde profesionale și de a-și exercita mandatul cu prudența și diligența unui bun administrator, cu loialitate, în interesul Societății și al acționarilor.

3.5. Administratorul nu încalcă obligația prevăzută la art. 3.4 de mai sus dacă, în momentul luării unei decizii de afaceri, este în mod rezonabil îndreptățit să considere că acționează în interesul Societății și pe baza unor informații de afaceri.

4. DREPTURILE ADMINISTRATORULUI

4.1. Administratorul are dreptul de a primi lunar pentru activitatea desfășurată, o remunerație lunară netă în cunatum de 6000 lei brut în contul bancar transmis Societății de către Administrator. Se vor reține direct de către Societate și se vor vira de către aceasta impozitele, taxele și contribuțiile cu reținere la sursa, în conformitate cu reglementările și dispozițiile legale.

4.2 Administratorul are dreptul de a solicita decontarea cheltuielilor de deplasare, cheltuielilor de cazare precum și a altor cheltuieli realizate în interesul Societății, pe baza documentelor justificative. Decontarea acestor cheltuieli se va face în conformitate cu prevederile legale și reglementările interne ale Societății.

4.3 Administratorul are dreptul de a reprezenta și angaja Societatea în relațiile cu directorii, în limitele prevăzute în prezentul Contract, Actul Constitutiv și reglementările și dispozițiile legale în vigoare.

4.4 Administratorul are dreptul de a avea acces la orice informație inclusiv la cele clasificate, cu privire la activitatea Societății, având acces la toate documentele privind operațiunile acesteia, în condițiile legii . Divulgarea oricăror informații clasificate se va efectua doar în conformitate cu prevederile legale specifice aplicabile.

4.5 Administratorii au dreptul la indemnizație de performanță, ca și componenta variabilă acordată anual, doar în situația în care Societatea va înregistra un rezultat contabil anual ce depășește obiectivele și criteriile de performanță. Plata se va efectua în momentul aprobării de către AGA a situațiilor financiare anuale aferente respectivului exercitiu financiar. Valoarea acestei indemnizații de performanță este egală cu indemnizația totală încasată de administrator în respectivul an financiar la care se adaugă o cotă de participare la profitul net aprobată de AGA.

5. OBLIGAȚIILE SOCIETĂȚII

5.1. Societatea are, în principal, următoarele obligații:

5.1.1 plata integrală și la termen a tuturor remunerațiilor datorate în temeiul prezentului Contract și suportarea costurilor asigurării de răspundere profesională a Administratorului;

5.1.2 decontarea cheltuielilor efectuate în interesul Societății, pe bază de documente justificative;

5.1.3 plata de daune interese, în cuantumul remunerației nete lunare, pentru perioada rămasă până la expirarea contractului de mandat, în cazul revocării Administratorului, fără justă cauză.

5.1.4 suportarea cheltuielilor privitoare la organizarea sau participarea la conferințe, simpozioane, mese rotunde, sau întruniri pe teme ce au legatură cu activitatea Societății, în limitele bugetate și aprobate de Adunarea Generală a Acționarilor.

5.1.5 asigurarea deplinei libertăți Administratorului în îndeplinirea sarcinilor și obligațiilor care fac obiectul prezentului Contract, în condițiile legii și ale Actului Constitutiv al Societății.

5.1.6 Societatea se obligă să notifice Administratorului orice modificare adusă Actului Constitutiv, în termen de 2 zile lucrătoare de la efectuarea legală a acestora. Modificările respective vor fi opozabile Administratorului de la data comunicării acestora, efectuată cu respectarea prevederilor prezentului Contract.

5.1.7 Societatea va asigura efectuarea tuturor formalităților aferente numirii Administratorului, în vederea respectării legii române și a Actului Constitutiv, Administratorul colaborând la rândul său cu Societatea în acest scop.

6. DREPTURILE SOCIETĂȚII

6.1. Societatea are, în principal, următoarele drepturi:

6.1.1 de a pretinde Administratorului să-si îndeplinească toate obligațiile stipulate în legislația în vigoare, actul constitutiv al Societății, hotărârile Adunării Generale a Acționarilor și prezentul Contract;

6.1.2 de a pretinde Administratorului să păstreze confidențialitatea tuturor informațiilor legate de activitatea ori operațiunile Societății, atât pe durata mandatului cât și o perioadă nelimitată de la data încetării mandatului, indiferent de modul de încetare a acestuia.

6.1.3 de a obține daune-interese de la Administrator în cazul în care acesta cauzează Societății prejudicii în urma neîndeplinirii sau îndeplinirii în mod defectuos a obligațiilor ce îi incumbă în temeiul dispozițiilor legale aplicabile, ale prezentului Contract și ale Actului Constitutiv al Societății.

7. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

7.1. Administratorul răspunde pentru neîndeplinirea sau îndeplinirea necorespunzătoare a obligațiilor stabilite prin reglementările și dispozițiile legale, prevederile actului constitutiv, hotărârile Adunării Generale a Acționarilor precum și a obligațiilor asumate prin prezentul Contract.

7.2. Administratorul răspunde pentru deciziile de afaceri adoptate în exercitarea mandatului și care prejudiază Societatea, cu excepția cazului în care la momentul luării unei decizii de afaceri Administratorul este în mod rezonabil îndreptățit să considere că acționează în interesul Societății și pe baza unor informații adecvate.

7.3. În cazul revocării fără justă cauză a Administratorului Societatea va plăti Administratorului daune-interese în cuantumul indemnizației nete lunare, exclusiv remunerația netă lunară suplimentară, pentru perioada rămasă până la expirarea contractului de mandat.

7.4. Cazurile de forță majoră, definite conform legii, exonerează Părțile de răspunderea contractuală.

8. ÎNCETAREA CONTRACTULUI

8.1. Încetarea prezentului Contract se realizează în conformitate cu reglementările și dispozițiile legale precum și cu prevederile prezentului Contract.

8.2. Încetarea Contractului se poate face la intervenția uneia din următoarele cauze:

- a) renunțarea Administratorului la mandat, prin transmiterea de către Asociatul Unic a unei notificări cu cel puțin 15 zile lucrătoare anterior datei la care încetarea va produce efecte;
- b) revocarea mandatului de către Societate, de la data hotărârii Adunării Generale a Acționarilor, fără a fi necesară oferirea unei înștiințări scrise prealabile și fără intervenția instanței de judecată;
- c) rezilierea prezentului Contract de către oricare din Părți în cazul în care cealaltă Parte își încalcă sau este în culpă în mod semnificativ cu privire la obligațiile prevăzute la art. 3 din prezentul Contract sau la orice altă obligație din Contract, caz de culpă ce nu poate fi remediat sau care, deși putea fi remediat, nu a fost remediat în termen de 30 de zile calendaristice de la primirea înștiințării scrise privind cazul de culpa respectiv (sau altă perioadă de remediere suplimentară ce poate fi autorizată de Partea care nu se află în culpă). Rezilierea va avea loc de drept la data expirării perioadei menționate mai sus, de 30 zile calendaristice de la primirea înștiințării scrise privind cazul de culpa respectiv (sau altă perioadă de remediere suplimentară ce poate fi autorizată de Partea care nu se află în culpă), fără intervenția instanței de judecată în acest sens, debitorul obligației neexecutate fiind de drept în întârziere de la data scadenței obligației respective. Partea care nu se află în culpă va transmite celeilalte părți o Notificare prin care o va informa pe aceasta din urmă asupra faptului că și-a exercitat dreptul de a rezilia prezentul Contract în baza acestei clauze, din cauza neremedierii încălcării obligației contractuale în termenul de 30 zile calendaristice acordat pentru remediere de către Partea care nu se află în culpă.
- d) prin derogare de la prevederile literei c) , în cazul în care administratorul este incapabil fizic de a-și îndeplini obligațiile asumate prin contract pentru o perioadă de 90 zile calendaristice consecutive în decursul unui an de zile, încetarea producând efecte de la data notificării Societății de către Administrator cu privire la starea de incapacitate. În acest sens, Administratorul este obligat să notifice Societatea cu privire la starea de incapacitate fizică și să aexeze dovezile aferente în ziua imediat următoare expirării acestui termen. În scopul prezentei Secțiuni, se va considera ca Administratorul este incapabil dacă nu-si executa sarcinile obișnuite pe o durată continuă de 90 de zile în decursul unui an de zile.
- e) expirarea duratei mandatului de Administrator;
- f) de drept, în alte cauze prevăzute de reglementările și dispozițiile legale în vigoare.

8.3. La data încetării prezentului Contract, Administratorul va returna de îndată Societății toate documentele, informațiile în formă materială furnizate de Societate și aflate în posesia Administratorului, precum și toate activele încredințate pentru a fi folosite de către acesta în baza acestui Contract.

8.4. De asemenea, la data încetării prezentului Contract, indiferent de motiv, Administratorul va prezenta în mod obligatoriu Adunării Generale a Acționarilor raportul său privind activitatea de mandat.

9. LITIGII

9.1 Orice neînțelegeri izvorâte din încheierea, interpretarea, executarea sau modificarea clauzelor prezentului Contract se soluționează pe cale amiabilă, în termen de cel mult 30 zile calendaristice de la notificare.

9.2. Orice dispută care nu poate fi soluționată în condițiile de mai sus va fi supusă competenței instanțelor judecătorești din România.

10. ALTE CLAUCZE

10.1. Prezentul Contract poate fi modificat sau completat decât prin hotărâre a Adunării Generale a Acționarilor Societății. Cu excepția situațiilor diferit reglementate din prezentul Contract, nici o Parte nu va avea dreptul să transfere, să cedeze ori să delege drepturile și obligațiile sale din prezentul Contract, fără consimțământul scris prealabil al celeilalte Părți.

Încheiat astăzi 29.11.2024, în Comuna Giroc în 2 (două) exemplare originale, câte 1 (unu) pentru fiecare Parte, conține 8 pagini.

MANDANT

COMUNA GIROC,

Prin reprezentant

Viceprimar

Biraș Claudiuș



MANDATAR,

Șerpe Emil

ACT ADIȚIONAL NR. 1 la
CONTRACTUL DE MANDAT nr. 1 din 29.11.2024

Având în vedere:

- dispozițiile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 109/ 2011 privind guvernanța corporativă a întreprinderilor publice, cu modificările și completările ulterioare,
- dispozițiile Legii nr. 31/ 1990 privind societățile, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- dispozițiile Actului Constitutiv al SC GIROCEANA SRL,
- Hotărârea Consiliului Local Giroc nr. 25 din 27.02.2025,
- Hotărârea Adunării Generale Ordinare a Asociațiilor nr. 1 din 28.02.2025.

Părțile contractante:

Art. 1. Societatea Giroceana SRL, cu sediul social în comuna Giroc, str. Semenici nr. 54, județul Timiș, România, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Timiș sub numărul J2002000966357, CUI RO 14717383, prin asociatul unic COMUNA GIROC reprezentată de dl. Viceprimar Biraș Claudiuș, în calitate de **mandant**,

și

Dl. Șerpe Emil, cetățean român, având următoarele date de identificare: CI seria TZ nr. 649633, eliberat de SPCLEP Timișoara la data de 15.04.2021, domiciliat în Mun. Timișoara, str. Martir Vasile Balmuș nr. 1, sc A, et. 3, ap. 13, județul Timiș, România în calitate de **mandatar/administrator**

convin modificarea și completarea Contractului de Mandat nr. 1 din 29.11.2024 astfel:

Art. 2. Se completează Cap. 2 Durata Contractului cu următorul alineat:

„Durata Contractului de Mandat se prelungește cu o perioadă de 4 luni, respectiv de la data de 03.03.2025 până la data de 03.07.2025 (inclusiv)”.

Celelalte prevederi ale Contractului de Mandat nr. 1 din 29.11.2024 rămân neschimbate.

Prezentul act adițional a fost încheiat azi 28.02.2025, în 3 (trei) exemplare originale și face parte integrantă din Contractul de Mandat menționat.

Societatea GIROCEANA S.R.L.

prin
VICEPRIMAR
BIRAȘ CLAUDIUS



ADMINISTRATOR
ING. EMIL ȘERPE